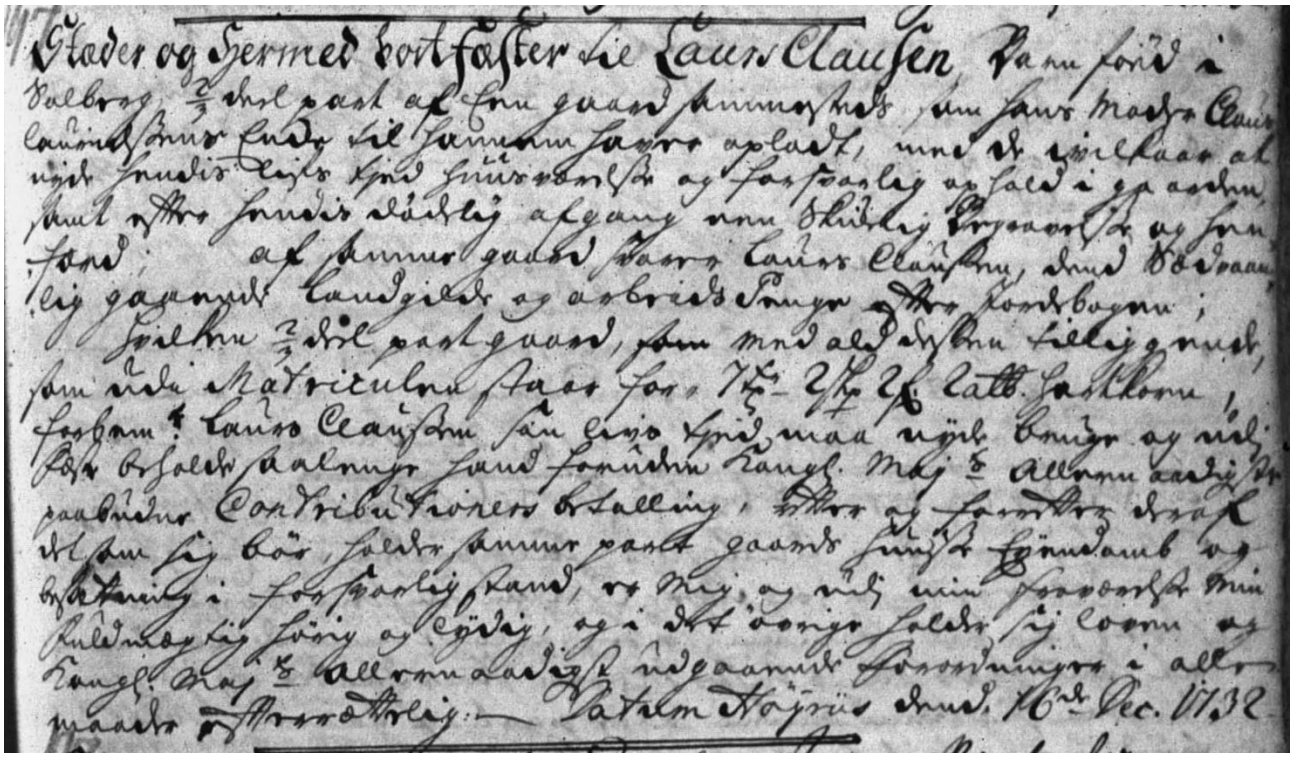
https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=21027046#330349,66437840



Stæder og hermed bortfæster til Laurs Clausen, der er föed i
Solberg 2/3 deel part af een gaard sammesteds, som hans Moder Claus
Laursens Ence til hanem haver opladt, med de vilkaar at
nyde hendis lifs tiid huusværelse og forsvarlig ophold i gaarden
samt efter hendes dödelig afgang een skickelig begravelse og hen
færd; af samme gaard svarer Laurs Clausen, den sædvanlig-
lig gaaende Landgilde og arbeids Penge efter Jordebogen;
hvilken 2/3 del part gaard, som med ald dissen tilliggende
som udi Matriculen staar for 7td 2fj 2alb hartkorn,
forbemte Laurs Clausen sin livs tiid maa nyde bruge og ud
fæste beholde saalenge hand foruden Kongl. Mejts allernaadigste
paabudne Contributioners betalling, efter og foretter deraf
det som sig bör, holder samme part gaards Huuses Ejendom og
besætning i forsvarlig stand, er mig, og udj min fraværelse min¬
fuldmægtig hörig og lydig, og i det övrige holder sig loven og
Kongl. Majts allernaadigst udgaaende Forordninger i alle
maade efterrættelig. - datum Højris dend 16de Dec. 1732

Moderne fortolkning af fæstekontrakten

Ejeren bortfæster hermed til **Laurs Clausen**, som er født i Solberg, **to tredjedele af en gård samme sted**. Denne del af gården har hans mor, enken efter Claus Laursen, overladt til ham.

Fæstet gives dog på følgende betingelser:

Laurs Clausen skal, så længe hans mor lever, sørge for, at hun har **bolig på gården og et forsvarligt underhold**. Når hun dør, skal han desuden sørge for, at hun får **en ordentlig begravelse og begravelsesfærd**.

For gården skal Laurs Clausen betale den **sædvanlige landgilde og de arbejds- eller pengeydelser**, som ifølge jordebogen påhviler ejendommen.

De to tredjedele af gården, med alt hvad der hører til, er i matriklen vurderet til **7 tønder, 2 fjerdingkar og 2 album hartkorn**.

Laurs Clausen må **bruge og beholde fæstet resten af sit liv**, så længe han opfylder sine forpligtelser. Han skal blandt andet betale de skatter og offentlige afgifter, som kongen pålægger, og han skal i øvrigt opfylde de pligter, der følger med gården.

Han skal holde gårdens **bygninger og besætning i forsvarlig stand**. Han skal være lydig og loyal over for fæsteejeren – eller ejerens fuldmægtig, når ejeren ikke selv er til stede – og han skal i alle øvrige forhold overholde loven og kongens forordninger.

Kontrakten er udstedt på **Højris den 16. december 1732**.

Moderniseret fæstebrev (1732)

Dato: 16. december 1732
Sted: Højris

Parter

- **Fæstegiver:** [navn ikke nævnt i teksten, sandsynligvis godsejer/forvalter]
- **Fæster:** Laurs Clausen, født i Solberg

---

§1. Aftalens genstand

Der bortfæstes til Laurs Clausen **to tredjedele (2/3) af en gård i Solberg**, samme gård som hans moder, Aant Leumesens enke, tidligere har overladt til ham.

---

§2. Fæstegivers forbehold

Laurs Clausens moder, enken Aant Leumesens, skal have ret til:

1. at nyde livsvarigt husly i gården,
2. at have forsvarlig ophold og underhold,
3. ved sin død at få en sømmelig begravelse og jordfæstelse på gårdens bekostning.

---

§3. Fæsterens forpligtelser

Laurs Clausen forpligter sig til:

1. at betale den sædvanlige landgilde og arbejdspenge efter jordebogen,
2. at svare for de **2/3 dele af gården**, som i matriklen står for **7 tønder, 2 skæpper, 2 fjerdingkar og 2 album hartkorn**,
3. at holde gårdens bygninger, ejendom og besætning i forsvarlig stand,
4. at betale de kongelige skatter og påbudte bidrag (”contributioner”),
5. at følge loven og Hans Kongelige Majestæts allernådigste forordninger, som måtte blive udstedt.

---

§4. Brugsret

Laurs Clausen har ret til at bebo, bruge og beholde fæstegården, så længe han opfylder sine pligter og betaler de skyldige afgifter.

---

§5. Gyldighed

Denne aftale er indgået i overensstemmelse med de gældende love og kongelige forordninger.